

## Öffentliche BEKANNTMACHUNG

### Satzung der Gemeinde Flechtingen über den **Bebauungsplan Nr.: 02/2018** „Mischgebiet Behnsdorfer Straße“ Gemeinde Flechtingen

Der Gemeinderat Flechtingen hat mit Beschluss vom 21.02.2019 den **Bebauungsplan** „Mischgebiet Behnsdorfer Straße“ Gemeinde Flechtingen als **Satzung** beschlossen.

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung tritt der **Bebauungsplan Nr. 02/2018** „Mischgebiet Behnsdorfer Straße“ Gemeinde Flechtingen in Kraft.

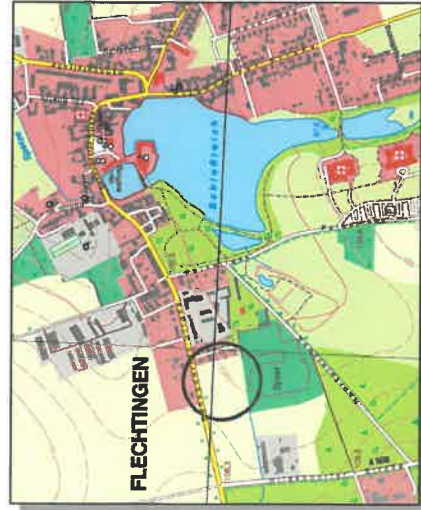
Jedermann kann die Satzung, die Begründung und die zusammenfassende Erklärung im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 13, 39345 Flechtingen (Zimmer 05) während der Sprechzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen. Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes,
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich oder zur Niederschrift in der Gemeinde Flechtingen, über die Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 13, 39345 Flechtingen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Lage im Gemeindegebiet



Auszug aus der  
topographischen Karte  
Gemeinde Flechtingen (TK10  
11/2014) © LVermGeoLSA  
(www.vermgeo.sachsen-  
anhalt.de) / A 1871-  
6022664/2011

Flechtingen, den 02.04.2019

Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt

Krümmling  
Bürgermeister

Bekanntmachung entsprechend § 14 der Hauptsatzung der Gemeinde Flechtingen

Flechtingen	
OT Bahnhof	1. Calvörder Straße, Radweg / Ecke Bushaltestelle
OT Behnsdorf	2. Flechtinger Straße 2, Bäckerei
	3. Bauernstraße 19, Gemeindehaus
OT Beisdorf	4. Bushaltestelle am Friedhof
OT Böddensell	5. Neun Häuser 18, an der Feuerwehr
	6. Bahnhofstraße, an der Bushaltestelle
OT Flechtingen	7. Lindenplatz 13
	8. Zur Spetze 1/3 (Parkplatz Gaststätte)
OT Hasselburg	9. Haldensleber Straße 5, Bushaltestelle
OT Lemsell	10. Bülsinger Straße 5, Bushaltestelle
OT Hilgesdorf	11. Ivenroder Straße, Holzpavillon Touristinformation

Bekanntmachung/Verfahrensweg  
angewiesen: 02.04.2019



Krümmling  
Bürgermeister

Verfahrensvermerk:

auszuhängen am: **09.04.2019**

ausgehängt am:

abzunehmen am: **26.04.2019**

abgenommen am: .....

Unterschrift:

Unterschrift:

Verfahrensweg bestätigt:

Datum:

Siegel

Krümmling  
Bürgermeister

Verbandsgemeinde Flechtingen  
Bauamt